

Après Pfister, Interio pose ses meubles à Villeneuve

EXPANSION

L'accès parfois chaotique à la zone commerciale ne risque pas de s'améliorer avec l'implantation des deux géants de l'ameublement. La commune planche sur une seconde route.

CÉLINE ROCHAT

Conforama, Top Tip, Casa... Et bientôt Interio! Annoncée par l'entreprise le mois dernier, la venue du poids lourd du meuble est désormais confirmée par la société de gestion de Villeneuve Outlet (VO). La construction de la deuxième halle où cohabiteront Pfister, Interio et Polo Moto - baptisée Artevil Parc - commencera dès la fin du mois, pour une ouverture programmée en 2011.

Ce développement signifie-t-il que Villeneuve est en passe de devenir le temple du meuble et de l'intérieur dans l'Est vaudois? «C'est ce que nous souhaitons, se réjouit Patrick Richard, administrateur du fonds immobilier Procimmo. Et c'est également le vœu des commerçants.»

Une question titille les férus d'ameublement: à quand la venue d'Ikea? «L'implantation de ces deux enseignes, c'est de l'or en barre pour nous. Mais notre zone est joliment pleine, répond le syndic de Villeneuve, Daniel Flückiger. Pour l'instant, ce n'est donc pas à l'ordre du jour. Toutefois, il ne faut jamais dire jamais...»

«C'est le petchi»

Si l'arrivée de Pfister et d'Interio enchante chaland et commerçants, elle réjouit moins les automobilistes. Car l'unique chaussée d'accès aux commerces, longue et étroite, se voit rapidement encombrée lors de fortes affluences. «La semaine, ça va encore. Mais le week-end ou durant les jours fériés dans d'autres cantons, c'est complètement bouché, constate le patron du VO bar, Luciano Di Nardo. Construire une deuxième route, ce ne serait en tout cas pas de l'argent gaspillé!»

Une théorie confirmée en ce mardi matin: la longue colonne de voitures qui se forme au feu rouge en raison des travaux de correction de l'Eau-Froide rend la circulation malaisée. Assez



ÇA BOUCHONNE En fin de semaine, ou pendant les jours fériés en Valais ou dans le canton de Fribourg, l'accès à la zone industrielle de Villeneuve relève du parcours du combattant. VILLENEUVE, LE 21 OCTOBRE 2009



«L'arrivée de ces deux enseignes, c'est de l'or en barre»

DANIEL FLÜCKIGER, SYNDIC

pour fâcher une cliente venue de Saint-Maurice: «Déjà maintenant, c'est le petchi. Alors quand ces deux grandes enseignes seront là...»

Quelques places de parc plus loin, un couple du Bouveret charge des panneaux de jardin. «L'accès? C'est une catastrophe. En tout cas, on ne vient jamais en fin de semaine, s'exclament Patricia et Pierre Pham. En plus, le trafic généré par les camions de livraison est important.»

Le veto des écologistes

Un message bien reçu pas les autorités de Villeneuve qui planchent sur une seconde voie d'accès. «Nous y réfléchissons depuis longtemps et voulions déjà construire un pont enjambant l'Eau-Froide lors de ses travaux de correction, précise Daniel Flückiger. Mais les associations écologistes s'y sont opposées.»

La zone semble en effet être un passage prisé par la faune qui traverse la vallée. «Nous allons revenir à la charge, conti-



«L'accès? Une catastrophe! On ne vient jamais le week-end»

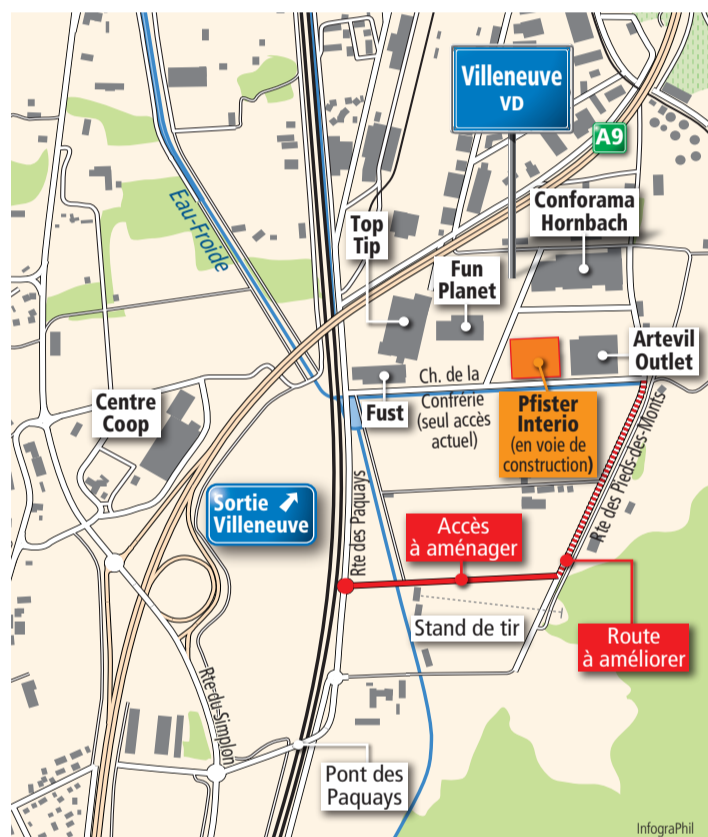
PIERRE PHAM, CLIENT

nue le syndic. De toute façon, la journée, il y a déjà énormément de trafic routier et ferroviaire, les animaux ne migrent pas. Et la nuit, il n'y aura pas de circulation sur cette route. Si cela s'avérait nécessaire, nous pourrions même y imposer des restrictions de circulation.» L'exécutif espère pouvoir donner le premier coup de pioche avant fin 2010.

Redoutant de voir les voitures envahir Villeneuve, une poignée d'habitants ont manifesté leur crainte. «Grâce à ce nouvel itinéraire, il n'y aura pas plus de trafic dans le bourg qu'aujourd'hui», rassure le syndic.

Autre point de réflexion: l'absence de dessertes par les transports publics. «Avec l'arrivée de l'hôpital unique à Rennaz, les lignes de bus en provenance de Villeneuve et d'Aigle seront renforcées, analyse Daniel Flückiger. Nous souhaitons profiter de cette modification d'horaire pour faire passer les bus dans les zones commerciale et résidentielle.» ■

Une deuxième route est en projet pour soulager l'étroite voie d'accès actuelle



Les chiffres-clés de la zone commerciale

16 000 m²: la surface de plancher de la future construction Artevil Parc, qui comportera deux niveaux.
8000 véhicules: la capacité maximale quotidienne du site en matière de trafic, actuellement atteinte les jours de grande fréquentation.
1500 places de parc environ sont dévolues aux automobilistes.

150-200 postes de travail seront créés par l'arrivée de Pfister et d'Interio.
38 commerces sont actuellement sur le site.
35 millions seront investis par le fonds immobilier Procimmo pour construire la nouvelle halle.
12 hectares environ: la superficie totale de la zone commerciale.

PUBLICITÉ

Bling!
ouverture le mercredi 28 octobre
...enfin!

METROPOLE
en métamorphose
LAUSANNE

CARAT
Bijouterie
Métropole 2000
Rue des Terreaux 25 • 1002 Lausanne

Quatre jeunes vandales tronçonnent un cerisier au parc Chaplin

CORSIER-SUR-VEVEY

Suite à plusieurs actes d'incivilités, le syndic Franz Brun se fâche tout rouge.

Il y a eu les bagarres pendant la fête au village à la fin du mois d'août; des voyous, le visage recouvert d'une cagoule pour certains, ont provoqué des échauffourées, terni l'événement et conduit plusieurs parents à déposer des plaintes pénales.

Il y a quelques semaines, toujours à Corsier-sur-Vevey, c'est le pavillon du parc Chaplin, vaste espace vert au cœur de la commune, qui a été couvert de graffitis grossiers. Et dans la nuit de samedi à dimanche der-



Le syndic Franz Brun et le chef de la voirie Pierre-Yves Maison au pied de l'arbre sectionné.

nier, dans le même parc Chaplin, un cerisier a été pris pour cible et tronçonné par des vandales.

Cette cohorte d'incivilités fâche tout rouge Franz Brun, syndic du village de 3200 âmes: «C'est d'une imbécillité sans nom de s'en prendre à un arbre

qui vivait ici depuis quinze ans!»

D'autres arbustes ont été sectionnés à 500 mètres de là et deux coffres en plastique retrouvés au bas d'un talus: l'un contenait une tronçonneuse apparemment neuve, l'autre était vide. Une riveraine affirme par ailleurs avoir aperçu quatre ados âgés d'une quinzaine d'années et munis d'une tronçonneuse, dimanche matin à 1 h 45.

La commune a déposé une plainte et une enquête est en cours. «J'invite ces jeunes à se dénoncer. Le cas échéant, et moyennant des travaux d'intérêt général, nous pourrions envisager de retirer la plainte», indique encore le syndic.

RAPHAËL DELESSERT

A lire demain

AIGLE Un parfum de soufre plane sur le Théâtre du Moulin-Neuf. Dès demain, le public pourra découvrir *Anéantis*, pièce coup de poing de l'Anglaise Sarah Kane.

INFOS EXPRESS

Un million de francs pour le parc naturel

PAYS-D'ENHAUT Selon la *Feuille fédérale* d'hier, le Parc naturel régional Gruyère Pays-d'Enhaut touchera 1 million de francs dans le cadre d'une convention passée avec l'Office fédéral de l'environnement. Le document fixe une série de critères, principes et objectifs négociés entre la Confédération et les responsables du parc au mois de septembre. La somme glanée aidera au lancement du parc d'ici à 2011. Reste deux conditions à remplir: que personne ne s'oppose à la convention dans les 30 jours à venir et que les législatifs des quatorze communes partenaires, sur Vaud et Fribourg, acceptent le contrat de parc qui leur sera soumis en cette fin d'année. **K. D. M.**

Meneur d'hommes, Roger Puenzieux n'est plus

VEYTAUX

Actif pendant plus de vingt ans dans la vie politique de son village comme conseiller communal puis municipal, très engagé dans la vie sociale, le fondateur de l'entreprise Puenzieux SA est décédé samedi dans sa 75^e année.

Son accent vaudois le précédait. Son rire s'entendait de loin. Mais ces deux traits ne sont pas les seuls à ancrer

Roger Puenzieux dans le terroir. Vaudois, le bourgeois de Montreux intimement attaché à son vil-



lage de Veytaux l'était à plusieurs titres. Comme dans son engagement en politique, où il avait non seulement le sens des choses bien faites mais aussi celui de la tournure. «Roger Puenzieux avait toujours le mot pour rire, une péripétie à raconter. Avec sa verve, il a animé nombre de séances intermunicipales dans le district», se souvient l'ancienne syndique de Veytaux Claudine Nicollier. Vaudois, le fondateur de Puenzieux SA (Veytaux-Roche) l'était encore dans son attachement aux institutions. Gendarme de formation, major à l'armée et excellent tireur, il était, selon François Tauxe qui lui a succédé à la tête de la Fédération des Abayes vaudoises, «né avec l'esprit patriote. Avec le culte de l'ordre et de la discipline mais aussi celui de l'amitié.» **F. M. H.**

Déposez vos messages de condoléances sur hommages.ch

